

Institut Européen des Jardins & Paysages

Inventaire des parcs et jardins de Belgique – Wallonie

Province de Hainaut

Jardin Privé à Dour

Auteur(s) : Nathalie de Harlez et l'Institut du Patrimoine wallon

Nom du jardin	Jardin Privé à Dour
Nom ancien	Maison Verdonck
Nom ancien	Le Grison
Date de création	milieu du XIX ^e siècle ; XX ^e siècle
Province	Hainaut
Arrondissement	Mons
Commune	Dour
Coordonnées	rue d'Elouges, 100 ; 7370, Dour ;
Localisation	Latitude : 50.396764 Longitude : 3.7697355999999

Historique

Construite dans la seconde moitié du XIX^e siècle, la demeure portera différents noms dont « Maison Verdonck » ou « Maison Grison ». Ce volume à trois niveaux en pierre et brique peinte en blanc sous bâtière d'éternit était accompagnée de petites dépendances et remises vers l'ouest. Une première enceinte en brique délimite un petit jardin d'agrément parcouru de sentiers courbes en brique pillée contournant des parterres de gazon. Quelques belles essences (marronnier, hêtres pourpres) apportent le volume et l'ombrage nécessaire à ce petit jardin. Au sud-ouest s'étend un petit potager toujours exploité et divisé par des haies basses de buis. Une tonnelle métallique agrémentée de rosiers grimpants traverse le potager en son centre. Au XX^e siècle, la propriété est agrandie vers le sud-ouest d'un second potager emmuré, plus vaste que le premier, doté d'un complexe de serres froides et chaudes accompagnées de quelques annexes destinées, entre autres, à l'élevage. La Commune de Dour a récemment acquis la propriété afin d'y établir une partie de ses bureaux.

Description

Éléments architecturaux : La propriété est ceinturée par un mur de brique abaissé dans l'angle nord où est ménagée une entrée marquée d'une grille en fer dont la partie basse est constituée de panneaux pleins. A l'arrière de la demeure, l'angle ouest est occupé par un long corps de dépendances et par une remise à voitures en brique ; l'angle sud abrite un garage (récent).

Éléments végétaux : Depuis l'entrée donnant sur le potager au sud-ouest, le sentier borde deux parcelles de cultures délimitées par des carrés de buis (*Buxus sempervirens*). Au-delà, dans le jardin d'agrément, quelques haies de buis (*Buxus sempervirens*), trois marronniers d'Inde (*Aesculus hippocastanum*), un châtaignier (*Castanea sativa*), un magnolia (*Magnolia x soulangiana*), un hêtre pourpre (*Fagus sylvatica* 'Atropurpurea') et un tilleul pleureur (*Tilia petiolaris*).

Potager : La propriété possède deux potagers : au sud-ouest, le premier potager encore partiellement exploité est divisé en deux parcelles par une longue tonnelle agrémentée de rosiers grimpants ; chaque parcelle est morcelée par des haies de buis ; au sud-ouest, le second potager, plus vaste et postérieur à la construction de la demeure, est encore partiellement clos d'un mur en brique. Deux portes, l'une au nord-est et l'autre au nord-ouest permettaient un accès carrossable. Ce potager, bien que réduit suite

à l'expropriation d'une partie au sud, comprend un complexe de serres en bon état de conservation (mur nord-ouest). Plusieurs d'entre-elles étaient chauffées. Délaissée depuis peu, cette parcelle est maintenue dans son état d'origine ; elle conserve sur le mur nord-est les ancrages métalliques destinés à la conduite de fruitiers palissés.

État de conservation : Cette propriété a peu évolué depuis sa création. Seul le nouveau potager situé au sud-ouest a été réduit de moitié lors de l'implantation d'un lotissement jouxtant la propriété. Tous les éléments bâtis (serres, chaufferie, poulailler, etc...) du potager sont maintenus mais laissés progressivement à l'abandon.

Maintenance : Le jardin d'agrément et le petit potager au sud-ouest reçoivent un entretien limité mais suffisant au maintien de l'ensemble. Les nombreuses annexes du jardin mériteraient d'être restaurées.

Cartographie

Carte chorographique des Pays-Bas autrichiens du Comte de Ferraris (1771-1777) : 43/2

Carte topographique 1.20.000^e (Dépôt de la Guerre) : 45/6 (Saint-Ghislain) Impr.coul. 1896

Carte topographique 1.10.000^e (Institut Géographique National) : 45/6

Orthophotoplan 1.10.000^e (Service Public de Wallonie) : 45/6/3

Bibliographie

Recensement des arbres et haies remarquables de Wallonie, Ministère de la Région Wallonne.

Informations administratives

Publié : non

Superficie : environ 1 hectare

Informations complémentaires

Auteur du formulaire : Didier Hoyos / Odile Moreau

Date de création de la notice : 2002-10-09

Index

Statut : privé

Ouverture : ouvert au public

Type : Plan libre