

Institut Européen des Jardins & Paysages

Inventaire des parcs et jardins de Belgique – Wallonie

Province de Liège

Parc de Séroule et Parc de la Tourelle

Auteur(s) : Nathalie de Harlez et l'Institut du Patrimoine wallon

*Inventaire des parcs et jardins de Belgique – Wallonie
Province de Liège
Parc de Séroule et Parc de la Tourelle*

Nom du jardin	Parc de Séroule et Parc de la Tourelle
Date de création	début du XIX ^e siècle ; 1856 ; vers 1870
Province	Liège
Arrondissement	Verviers
Commune	Verviers
Coordonnées	Rue de Franchimont et avenue Nicolai ; 4802, Heusy
Localisation	Latitude : 50.5802771 Longitude : 5.856547699999965

Historique

Le domaine de Séroule constituait, jusqu'au XIX^e siècle, une vaste propriété terrienne appartenant à la famille de Goër de Herve. Celui-ci recouvrait en effet toute la partie des boulevards où se trouvent aujourd'hui l'Hôpital et le parc communal de la Tourelle, le tout contournant le château de Séroule. En 1792, deux ans après le saccage du château, Thomas-Georges de Goër de Herve vend la propriété à François-Xavier Simonis, un industriel verviétois. Celle-ci comprend à l'époque un vaste château avec écuries et remises, un grand parc avec fontaines et étang, ainsi qu'une importante ferme. En 1826, le fils Clément-Marie-François Simonis fait reconstruire un château plus moderne avant de mettre en vente la propriété en quatorze lots, entamant ainsi le démembrement du domaine. C'est Jacques-François Hanlet, bourgmestre de Heusy, qui rachète le château avec son parc et ses cultures. La publicité de mise en vente détaille l'importance des biens : le château communique avec « deux superbes serres et une vaste orangerie en rotonde, ayant un grand bassin avec jet d'eau (...), écuries pour quatorze chevaux, remises pour dix voitures, serres aux ananas, serres à fruits, couche, grande glacière, belles pelouses, quatre grands étangs très empoisonnés, quatre viviers épars dans le parc de manière à y faciliter l'irrigation, deux pépinières, trois jardins légumiers avec logement pour le jardinier, caves à légumes ; ces jardins sont entourés de murs, garnis d'espaliers en pleins rapports ; normandie ou jardin à fruit abondamment planté d'arbres fruitiers de toutes espèces ; chalets avec laiterie (...) ; plus un beau bois de la plus belle croissance mesurant avec les étangs et jardins douze hectares, et une ferme (...). Cette superbe propriété a deux entrées ornées chacune de deux pavillons nouvellement construits (...) » (extrait de VANDERMEULEN J., 1997, p. 2-3). A l'époque, le domaine englobe encore la majeure partie du quartier des boulevards. En 1856, Hanlet fait construire par l'architecte Charles Thirion la dite « tourelle » qui, par la suite, donnera son nom au parc communal lorsque, vers 1870, la famille Hanlet cède le château, avec 18 hectares de terrain, à des religieuses allemandes de l'ordre des Ursulines, qui transforment le bâtiment en pensionnat pour jeunes-filles, puis en école ménagère. Le reste des terres est vendu à la Ville de Verviers pour y aménager un nouveau quartier résidentiel et y créer un parc public autour de la Tourelle, alors appelé parc des Boulevards. A partir de 1948, les Pères Oblats succèdent aux Ursulines. Dans les années 1970, l'Etat rachète le domaine et ouvre le parc au public. Mais le démembrement successif des terrains a condamné toute lecture d'ensemble du parc. L'étonnante fabrique de la Tourelle et une partie de ses promenades forment aujourd'hui un îlot étiré, isolé du parc par la rue de Franchimont. Quant au parc de Séroule, il comprend principalement une surface boisée constituée par une population indigène et des prairies de fauche parsemées d'arbres ou de bouquets d'arbres isolés. A cet endroit, le réseau de promenade a entièrement disparu, perturbant la lecture du parc dont les accents décoratifs ne sont plus que difficilement perceptibles. Depuis quelques années, des actions de protection et de sauvegarde contribuent à mettre en évidence les différents biotopes du parc et à orienter son utilisation vers

une gestion écologique. Un plan général d'aménagement d'envergure, comprenant notamment la création d'un nouveau circuit de promenades, a été élaboré par les services de la Région wallonne en tant que document d'orientation.

Description

Éléments architecturaux : Dans l'actuel parc communal de la Tourelle, terrain anciennement attaché au domaine de Séroule, tourelle néogothique construite en 1856 par l'architecte Adolphe Thirion pour Jean-François Hanlet. La construction, en briques et moellons, comprend une tourelle de plan carré, élevée sur une haute base rectangulaire talutée, percée par des fenêtres à croisée de pierre et des pseudo-meurtrières, et couronnée de créneaux en brique. Au dessus de la porte d'entrée, une pierre de remploi porte l'inscription : « vous n'ête pas / égale à nous / Nous sommes sage / e vous êtes foux / 1762 ». Contre la face arrière de la tourelle, est accolée une haute et étroite tour de plan polygonal comprenant l'escalier et au sommet de laquelle avait été aménagé un belvédère sur les hauteurs nord de la vallée de la Vesdre. Durant la Seconde Guerre, la tour a servi de poste de guet. En 1953, la Commune y a fait placer une petite coupole. L'édifice est à l'abandon depuis de nombreuses années. Dans le parc de Séroule, « grottes » constituées d'un assemblage de blocs rocheux, aménagées par les religieuses de l'ordre des Ursulines, probablement à la fin du XIX^e siècle.

Éléments végétaux : En regard des bâtiments, isolés sur les prairies, deux tulipiers de Virginie (*Liriodendron tulipifera*). En limite haute de la grande prairie, un marronnier d'Inde (*Aesculus hippocastanum*) suivi d'un marronnier jaune (*Aesculus Flava*). La majeure partie du parc est constituée d'un sous-bois indigène où dominant le frêne, le houx, le charme et le hêtre. Aux abords du troisième étang, allée de conifères (*Picea abies*) centenaires. Sur la gauche, quatre chênes pédonculés (*Quercus robur*). Les travaux réalisés par l'association sans but lucratif « Les Naturalistes verviétois » ont mis en évidence la richesse et la diversité de la flore, en particulier de la flore mycologique et aquatique. Un autre attrait du parc réside dans la longue roselière colonisant les berges de l'étang principal.

Potager : Disparu.

L'eau : La partie boisée abrite encore trois étangs étagés alimentés par un ruisseau de faible débit, le ruisseau des Roittes, dont la source se situe au sud du parc. L'étang principal, d'une superficie d'une vingtaine d'ares, est précédé de deux petites surfaces d'eau étirées.

État de conservation : L'actuel parc de Séroule ne constitue qu'une petite partie de l'ancien Domaine de Séroule, démantelé à partir du XIX^e siècle, dont l'étang principal et toutes les structures de rapport (complexe de serres, jardins légumiers, normandie, pépinières, etc.) qui lui conféraient son originalité ont aujourd'hui disparu.

Maintenance : Depuis le classement du parc comme site, d'importants travaux de nettoyage ont été effectués dans les sous-bois et les étangs ont été curés. Les grandes prairies sont régulièrement fauchées de manière à offrir un espace récréatif accessible à tout public.

Cartographie

Carte chorographique des Pays-Bas autrichiens du Comte de Ferraris (1771-1777) : 213/1

Carte topographique 1.20.000^e (Dépôt de la Guerre) : 42/8 (Verviers) Impr. coul. 1890

Carte topographique 1.10.000^e (Institut Géographique National) : 42/8

Orthophotoplan 1.10.000^e (Service Public de Wallonie) : 42/8/4

Autre(s) source(s) cartographique(s) : Plan géométrique du domaine, 1818. (Archives de la Ville de Verviers).

Projet d'aménagement du parc de la Tourelle en parc forestier, par Jules Walthery, 1907. (Archives de la Ville de Verviers).

Iconographie

*Inventaire des parcs et jardins de Belgique – Wallonie
Province de Liège
Parc de Séroule et Parc de la Tourelle*

Autre(s) source(s) iconographique(s) :

Plusieurs cartes postales montrant le parc à l'époque des Dames Ursulines, vers 1900. (Coll. des Naturalistes Verviétois association sans but lucratif).

Bibliographie

Dossier de classement du site (Archives de la Commission Royale des Monuments sites et fouilles à Liège).

Division de la Nature et des Forêts, Direction des Espaces verts, Domaine de Séroule. *Document d'orientation pour l'aménagement du site.*

KOTTGEN Xavier, *Aménagement du parc communal de la Tourelle à Verviers. Réaffectation de sa tour du XIX^e siècle (...)*, Projet de fin d'études à l'Institut Supérieur d'Architecture Lambert Lombard, Liège, 1994.

LAMBIET Th., « Etude d'un milieu suburbain, le domaine de Séroule », *Revue verviétoise d'Histoire naturelle*, n° spécial, s.d. , p. 4-13.

LAMBIET Th., *L'histoire du domaine de Séroule. L'environnement comme vous ne l'avez jamais vu*, Comité pour la restauration du parc de Séroule à Verviers, Memorandum, 1994, p. 18-26.

Recensement des arbres et haies remarquables de Wallonie, Ministère de la Région Wallonne.

VANDERMEULEN J., *Le domaine de Séroule à Verviers. Aperçu historique du parc et de ses alentours*, Les Naturalistes verviétois association sans but lucratif., 1997.

Informations administratives

Intitulé du classement : Site

Éléments classés : Parc

Arrêté : 1992-12-01

Publié : non

Superficie : 12 hectares (Séroule) ; 16 hectares (la Tourelle)

Informations complémentaires

Auteur du formulaire : Serge Delsemme / Nathalie de Harlez de Deulin

Date de création de la notice : 1999-01-18

Index

Statut : privé

Ouverture : ouvert au public

classement : Site

Type : Paysager