

Institut Européen des Jardins & Paysages

*Inventarisatie van parken en tuinen van België - Vlaanderen*

**Inventaris Vlaams-Brabant**

Villa Grotenhof met tuin

Auteur(s) : Onroerend Erfgoed | Flanders Heritage Agency  
[www.onroenderfgoed.be](http://www.onroenderfgoed.be) <https://inventaris.onroenderfgoed.be>

*Inventarisatie van parken en tuinen van België - Vlaanderen*  
*Inventaris Vlaams-Brabant*  
*Villa Grotenhof met tuin*

Titel:	Villa Grotenhof met tuin
Provincie:	Vlaams-Brabant
Gemeente:	Oud-Heverlee
Deelgemeente:	Sint-Joris-Weert
Bron:	Schepping: 2015-05-17 Bijwerken: 2018-10-08 URI: <a href="https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/300822">https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/300822</a>
Coördinaten:	Breedte: 4.65345669584 Lengte: 50.8013720195

## Primaire tekst

*Rond 1900 gebouwde villa en dienstwoning met tuin, 64 are, op steile helling met mooi uitzicht over de Dijlevallei; voorbeeld van een 'geleend landschap'.*

Tussen 1900 en 1910 werden op de steile helling tussen het station van Sint-Joris-Weert en het Meerdaalbos, drie villa's gebouwd. Het 'Groten hof' (volgens de ansichtkaarten) of 'Valvert' (gebeiteld in het arduin van een van de hekpijlers aan de Molenstraat), gebouwd door een zekere Jules Michaux uit Brussel, is het enige waarrond nog sporen van interessante tuinaanleg aanwezig zijn. Het villaperceel van Michaux besloeg ongeveer 64 are, zonder de belendende bospercelen die eveneens van hem waren. Helemaal onderaan, tegen de Molenstraat, werd een dienstwoning gebouwd, met stallingen en een onderkelderde spitsboogserre.

De villa zelf werd bovenaan het perceel, tegen de bosrand, opgetrokken – een bakstenen gebouw met pittoreske details, zoals hoekkettingen en banden uit witte steen. Een groot balkon geschraagd door een polygonale hoekerker maakte het mogelijk ten volle te genieten van het prachtige valleilandschap dat zich aan de voet van de helling, buiten het goed, uitstreckte. Grotenhof is een voorbeeld van een geleend landschap ('borrowscape'), de tuin opgevat als een verzameling waarnemingspunten – typisch voor een aantal villatuinen uit die periode. Het pad tussen het toegangshek aan de Molenstraat slingert in een weidse bocht naar boven langs achtereenvolgens: een sculpturale zomerlinde (*Tilia platyphyllos*) naast het hek, een oude *Magnolia x soulangeana*, een Ierse taxus (*Taxus baccata* 'Fastigiata'), een groep bestaande uit gewone esdoorn (*Acer pseudoplatanus*), Amerikaanse eik (*Quercus rubra*) en tamme kastanje (*Castanea sativa*), twee zomereiken (*Quercus robur*), een massief gevormd door twee veelstammige reuzenlevensbomen (*Thuja plicata*) en een laag vertakte bruine beuk (*Fagus sylvatica* 'Atropunicea') waarachter de villa grotendeels schuilgaat. Een bosplantsoen van Amerikaanse eik beslaat het bovenste gedeelte van het perceel.

Auteur: Cresens, André

Auteur: Deneef, Roger

Datum: 2004

Titel Text: Tuin van villa Grotenhof

## Grafische documenten

*Inventarisatie van parken en tuinen van België - Vlaanderen*  
*Inventaris Vlaams-Brabant*  
*Villa Grotenhof met tuin*



Grotenhof of Valvert te Sint-Joris-Weert (Deneef, Roger, 30-07-2002, ©Vlaamse Gemeenschap)

Oud-Heverlee Molenstraat 17 (Verwinnen, Katrien, 15-02-2017, ©Vlaamse Gemeenschap)

Oud-Heverlee Molenstraat 17-19 (Verwinnen, Katrien, 15-02-2017, ©Vlaamse Gemeenschap)

## Bibliografie

Kadasterarchief Vlaams-Brabant, Oudste kadastrale legger, art. 734.

Kadasterarchief Vlaams-Brabant, Kadastrale opmetingsschets Sint-Joris-Weert, 1902/7 en 1908/5.

## Relaties

<https://inventaris.onroenderfgoed.be/erfgoedobjecten/120572>

## Beknopte karakterisering

Datering: vierde kwart 19de eeuw, vóór WO I

Typologie: personeelwoningen, serres, stallen, tuin- en parkbeplantingen, villa's (bouwkundig erfgoed), villatuinen