

Institut Européen des Jardins & Paysages

*Inventarisatie van parken en tuinen van België - Vlaanderen*

## **Inventaris Limburg**

Villatuin

Auteur(s) : Onroerend Erfgoed | Flanders Heritage Agency  
[www.onroenderfgoed.be](http://www.onroenderfgoed.be) <https://inventaris.onroenderfgoed.be>

*Inventarisatie van parken en tuinen van België - Vlaanderen*  
*Inventaris Limburg*  
*Villatuin*

Titel:	Villatuin
Provincie:	Limburg
Gemeente:	Wellen
Deelgemeente:	Wellen
Bron:	Schepping: 2014-02-28 Bijwerken: 2017-05-30 URI: <a href="https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/134399">https://id.erfgoed.net/erfgoedobjecten/134399</a>
Coördinaten:	Breedte: 5.34038238504 Lengte: 50.8386304156

## Primaire tekst

*Villatuin met talrijke coniferen en de restant van een boomgaard, bij het huis van 1932.*

Ruime interbellumtuin van een villa van 1932 (jaartal in de gevel), gebouwd door de vorige eigenaar, dokter Van Mol, op een driehoekig terrein, bepaald door de hoek met de Appeystraat en de bedding van de voormalige buurtspoorweg Oreye (Oerle) – Hasselt. Na de afschaffing van de tram werd de bedding bij het terrein betrokken. Het inrijhek naar de voortuin is van industriële makelij en vervangt een allicht houten exemplaar uit de bouwtijd. Het staat tussen tijdstypische muurtjes van breuksteen die overgaan in een haag van taxus (*Taxus baccata*). De gebogen, stijgende oprijlaan met rode en grijze steenslag, loopt rond het grasveld met een solitaire, uit de bouwtijd daterende mooie magnolia (*Magnolia x soulangeana*), naar het hoger gelegen huis. Ze wordt links en rechts begeleid door struiken met een onderbegroeiing van klimop en een voorkeur voor coniferen: *chamaecyparis*, levensboom (*Thuja*), een mooie taxus met meerdere stammen (*Taxus baccata*), ook gewone laurierkers (*Prunus laurocerasus*) en rode sierpruim (*Prunus cerasifera* 'Atropurpurea'). Het reliëf links van het huis is de oude trambedding, nu met een dichte begroeiing van coniferen. Bij de voordeur, een zuilvormige taxus (*Taxus baccata* 'Fastigiata') en een geel exemplaar (*Taxus baccata* 'Fastigiata Aurea') en naast het huis een catalpa (*Catalpa bignonioides*). De Appeystraat (voorheen de Tramstraat) wordt afgeschermd door een strook groen met sneeuwbes als rand langs het gazon. Hier staat ook een moerascipres (*Taxodium distichum*, 250 cm), naast nog meer taxussen, zaailingen van es (*Fraxinus*) en de verder lopende rij van sneeuwbes. Achter het huis ligt de restant van een gemengde boomgaard, overblijfsel van de nutstuin die in de bouwperiode nog tot de gebruikelijke uitrusting behoorde en nu als bouwperceel is afgesplitst.

Auteur: De Maegd, Christiane

Auteur: Van den Broeck, Myriam

Datum: 2007

Titel Text: Villatuin

## Grafische documenten



De magnolia in de voortuin van de villa van 1932 in de Notelarestaat  
31 (Vlaamse Gemeenschap, 01-01-2007, ©Vlaamse Gemeenschap)

## Relaties

<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/121160>

<https://inventaris.onroerenderfgoed.be/erfgoedobjecten/32537>

## Beknopte karakterisering

Datering: interbellum

Typologie: afsluitingshagen, boomgaarden, omheiningsmuren, villatuinen