

Institut Européen des Jardins & Paysages

*Inventaire des parcs et jardins de France*

**Inventaire du Val-de-Marne**

Parc départemental des Cormailles

Auteur(s) : Comité des Parcs et Jardins de France

*Inventaire des parcs et jardins de France  
Inventaire du Val-de-Marne  
Parc départemental des Cormailles*

Nom du parc	Parc départemental des Cormailles
Commune	Ivry-sur-Seine
Département	Val-de-Marne
Région	Ile-de-France
Type de propriétaire	Département
Coordonnées	Rue Ledru Rollin, Avenue Georges Gosnat... 94200, Ivry-sur-Seine Mail : <a href="mailto:vie-des-parcs@cg94.fr">vie-des-parcs@cg94.fr</a> <a href="http://www.cg94.fr">www.cg94.fr</a>
Localisation	Latitude : 48.8125159458175 Longitude : 2.38733768463135
Source	Inventaire des Parcs et Jardins – Comité des Parcs et Jardins de France – mai 2007

## Historique

Le parc des Cormailles a repris le nom du lieu-dit « les Cormailles » mentionné sur le cadastre. Cette appellation aurait pour origine le nom de l'ancien fief de Cormeille, ayant appartenu au seigneur Godefroi de Cormellis au Moyen-Age (1260). En ancien français, cormellis signifie corne ou fruit du cormier. Une autre origine de « les Cormailles » viendrait de la contraction de « mail de cormiers » qui est une allée bordée de cormiers. En référence à ces origines possibles, des cormiers ont été plantés. Prairies, champs de blé, maisons bourgeoises et jardins à la française composent le paysage des Cormailles aux XVII<sup>e</sup> et XVIII<sup>e</sup> siècles. Les Miriamones, religieuses venues de Paris, y élèvent la duchesse douairière d'Orléans, mère du roi Louis-Philippe. En 1789, les paysans des Cormailles deviennent les protagonistes de la Révolution française à Ivry et remplissent le cahier des doléances avec Antoine Jean-Baptiste Renoult, de la ferme voisine des Millepas.

Louis Lévêque, célèbre rosieriste et maire d'Ivry au XIX<sup>e</sup> siècle, cultive des roses aux Cormailles. Puis la Maison de santé du Docteur Esquirol marque le site pendant plus de 100 ans. Sadi Carnot, précurseur de la thermodynamique, et Antonin Arnaud, écrivain, y séjournèrent. Maraîchers et activités industrielles remplacent progressivement la Maison de santé. La construction de la cité Maurice Thorez, en 1953, imprime le paysage d'une immense falaise de briques rouges.

Dans les années 70, après le départ des cars Genève, le site devient une friche industrielle. Les habitants s'approprient très vite ce terrain vague comme un espace de liberté. Des brocantes, cirques, festivals, tournages de films s'y déroulent.

## Description

Inauguré pour la première fois en novembre 2003, puis en septembre 2006 pour la tranche suivante, le parc des Cormailles aura mis plus de trente ans pour voir le jour ! Situé en plein centre-ville, le parc des Cormailles se révèle être un parc unique, conçu comme un espace ouvert sur la ville.

Aux Cormailles, trois échelles de perception se combinent :

- l'échelle du jardin (îles-jardins aux ambiances particulières) ;

- l'échelle du parc (véritable pièce urbaine en centre-ville) ;
  - l'échelle du paysage : trois belvédères offrent des horizons à différentes hauteurs. Le belvédère des cimes culmine à 15 m sur la colline des Lilas. A mi-hauteur se trouve le solarium. La terrasse du parvis Gosnat offre une vue plongeant sur le parc, à 3,5 m de hauteur.
- Enfin, l'immense pelouse ou « plage verte » perpétue le génie du lieu qui est cette horizontalité propre à la géographie de la plaine alluviale de la Seine.

### Informations complémentaires sur le parc/jardin

**Superficie** : 8ha

### Renseignements pratiques

**Ouverture au public** : oui

**Visite libre** : oui

**Documents disponibles** : plan du parc

### Caractéristiques du parc/jardin

Éléments de décoration: Pavillon

Statut du jardin: public

Accueil du public: ouvert au public

Classification: Aucune classification